

Niederschrift über die 2. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Freitag, den 09.07.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Ort, Raum: Lumdatalhalle, 35466 Rabenau, Eichweg 16

Anwesend:

Bürgermeister

Langecker, Florian

Gemeindevertretungsvorsitzende/r

Lich, Ottmar

Gemeindevertretung

Baetzel, Roland, Dr.

Becker, Pamela

Bender, Matthias

Claar, Swen Ludwig

Dietz, Christoph

Hausner, Jan Benedikt

Höres, Uwe

Jost, André

Langwasser, Elisabeth

Nachtigall, Christoph

Nachtigall, Heinrich

Olschinski, Torsten

Philipp, Dirk Joachim

Reinhardt, Tina

Schnecker, Florian

Schomber, Bärbel

Steinmann, Florian

Till, Karl-Heinz

ab 19.15 Uhr (TOP 4)

Titz, Markus

Vogt, Svenja

Wissner, Ute

Zimmer, Björn

Gemeindevorstand

Becker, Ida

Hübl, Andreas

Lich, Ingo

Mattern, Harald

ab 19.25 Uhr

Zahrt, Elke

Presse

Heller, Volker

Zylla, Emanuel

Referent/in

Richter, Lucas

bis einschl. TOP 4

Schriftführung

Rinker, Sandra

Finanzabteilung

Schneider, Jörg

Abwesend:

Gemeindevorstand

Gebauer, Gerald
Harnack, Michael
Kupfer, Jörg, Dr.

Neue Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Mitteilungen
- BLOCK A
3. Überreichung einer Urkunde als Sportcoach im Rahmen des Landesprogramms "Sport für Flüchtlinge"
4. Vorstellung Kümmerer Gemeinwesenarbeit, Herr Lucas Richter, Fa. Zaugg GmbH
5. Vorschlag zur Ernennung einer Ortsgerichtsschöffin / eines Ortsgerichtsschöffen im Ortsgerichtsbezirk Rabenau I (Ortsteile Allertshausen, Londorf, Kesselbach)
- BLOCK B
6. Beratung und Beschlussfassung über eine/n gemeindlichen Jugendbeauftragte/n und das Kooperationsangebot „Jugendgerechte Städte und Gemeinden und jugendgerechter Landkreis Gießen – Jugendpolitik für die guten Orte von morgen“
7. Berichtspflicht über den Stand der liquiden Mittel (ohne Differenzierung hinsichtlich einer Zweckbindung) zum 31.12. des Vorjahres nach den §§ 105 - 106 HGO i.V.m. Erlass vom 01.10.2020, lfd. Nr. 5 b) aa)
8. Berichtspflicht über den Stand der liquiden Mittel (ohne Differenzierung hinsichtlich einer Zweckbindung) zum 31.12. des Vorjahres nach § 106 HGO i.V.m. Erlass vom 01.10.2020, lfd.Nr. 5 b) bb)
9. Antrag zur Erstellung eines Konzepts für die Arbeit einer Gemeindepädagogin / eines Gemeindepädagogen (B90/Grüne)
- 9.1 Antrag zur Erstellung eines Konzepts für die Arbeit einer Gemeindepädagogin / eines Gemeindepädagogen (BfRab, 2021/1)
10. Berichts Antrag "Tourismusbeauftragter" (FW)
11. Prüfantrag "Bebauungspläne / Bauunterlagen digitalisieren" (FW)
12. Prüfantrag "Beschilderung Wanderwege" (FW)
13. Prüfantrag "Erschließung Baugebiet Stockacker" (FW)
14. Prüfantrag Grundkonzept "E-Bike-Ladestationen und Lufttankstellen" (FW)
15. Prüfantrag "Integriertes kommunales Entwicklungskonzept" (FW)
16. Prüfantrag "Feldwegebau" (FW)
17. Berichts Antrag "Leerstand in der Gemeinde" (FW)
18. Berichts Antrag "Themenspeicher (Anträge)" (FW)
19. Berichts Antrag "Aktueller Stand Neubaugebiet Geilshausen" (FW)
20. Antrag zur Beteiligung am Projekt Demokratie-Schilder in Rabenau (BfRab, 2021/9)
21. Antrag zur Prüfung der Maßnahmen bez. der EG-Wasserrahmenrichtlinie EU-WRRRL (BfRab, 2021/10)
22. Antrag zur Verbesserung des Informationsangebotes durch das offizielle Mitteilungsorgan der Gemeinde Rabenau (BfRab, 2021/11)
23. Prüfantrag "Digitales Leerstandsmanagement" (FW)
24. Prüfantrag "Teilnahme Förderprogramm Zukunft Innenstadt / Ortskerne" (FW)

- 25. Beratung und Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit zum Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3
- 26. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3
- 27. Wiederherstellen der Öffentlichkeit zum Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3 und Bekanntgabe des Beschlusses
- 28. Anfragen, Verschiedenes

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Rabenau, Herr Ottmar Lich, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden. Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

Anwesend: 22 Gemeindevertreter (bis 19.15 Uhr)
1 Gemeindevertreter entschuldigt

Anwesend: 23 Gemeindevertreter (ab 19.15 Uhr)
-- Gemeindevertreter entschuldigt

Die BfRab-Fraktion beantragt die bisherigen Tagesordnungspunkte 6, 7 und 8 an das Ende der Tagesordnung zu setzen, daraus ergibt sich die vorgenannte neue Tagesordnung.

Des Weiteren wird vereinbart, dass im Rahmen dieser Sitzung darüber entschieden wird, welche Prüf- und Berichtsanträge in die Ausschüsse verwiesen werden.

zu 2 Mitteilungen

Keine neuen Mitteilungen

BLOCK A

zu 3 Überreichung einer Urkunde als Sportcoach im Rahmen des Landesprogramms "Sport für Flüchtlinge"

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Ottmar Lich, teilt mit, dass Frau Ute Wissner für Ihre Verdienste als Sportcoach am heutigen Abend ausgezeichnet wird. Er verliest die Urkunde, bedankt sich bei ihr für dieses Engagement und beglückwünscht sie hierzu. Die Überreichung der Urkunde findet direkt im Anschluss statt.

zu 4 Vorstellung Kümmerer Gemeinwesenarbeit, Herr Lucas Richter, Fa. Zaug gGmbH Vorlage: GV/013/21-26

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau nimmt den Bericht zur Gemeinwesenarbeit von Herrn Richter zur Kenntnis.

Herr Ottmar Lich bedankt sich für den Vortrag und bittet die Anwesenden, die Angebote und Chancen, die sich aus dieser Zusammenarbeit ergeben, anzunehmen. Zur Information werden die Kontaktdaten von Herrn Richter dem Protokoll beigefügt (ZAUG gGmbH, Lucas Richter, Koordinator für Gemeinwesenarbeit, 0151 / 6525 7952, gwa-rabenau@zaug.de).

zu 5 Vorschlag zur Ernennung einer Ortsgerichtsschöffin / eines Ortsgerichtsschöffen im Ortsgerichtsbezirk Rabenau I (Ortsteile Allertshausen, Londorf, Kesselbach)
Vorlage: GV/011/21-26

Herr Ottmar Lich, Vorsitzender der Gemeindevertretung, erklärt seine Befangenheit zu diesem Tagesordnungspunkt. Er bittet den stellvertretenden Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Herrn Björn Zimmer, den Vorsitz zu übernehmen und verlässt um 19.18 Uhr den Sitzungsraum.

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt, in offener Abstimmung,

Herrn	Ottmar Lich
Geburtsdatum	09.06.1953
Beruf	Stadtplaner
Anschrift	35466 Rabenau

zum Ortsgerichtsschöffen im Ortsgericht Rabenau I (Ortsteile Allertshausen, Londorf, Kesselbach) vorzuschlagen.

Herr Ottmar Lich betritt um 19.20 Uhr den Sitzungsraum und übernimmt den Vorsitz der Gemeindevertretung.

BLOCK B

zu 6 Beratung und Beschlussfassung über eine/n gemeindlichen Jugendbeauftragte/n und das Kooperationsangebot „Jugendgerechte Städte und Gemeinden und jugendgerechter Landkreis Gießen – Jugendpolitik für die guten Orte von morgen“
Vorlage: GV/006/21-26

Die CDU-Fraktion schlägt Herrn Bob Falk Thiel vor. Er hat die Bereitschaft hierzu schriftlich mitgeteilt, da er an der heutigen Sitzung nicht teilnehmen kann.

Die BfRab-Fraktion schlägt Frau Pamela Becker für diese Position vor.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau fasst folgende Beschlüsse:

- a) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt, die Position des/der Stellvertreter des kommunalen Jugendbeauftragten zu streichen.
Beschluss: 23 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimme; 0 Stimmenthaltung (einstimmig)
- b) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt, gegenüber dem Landkreis Gießen drei gleichberechtigte Vertreter zum kommunalen Jugendbeauftragten zu benennen:

Jan Benedikt Hausner
Pamela Becker
Bob Falk Thiel

Beschluss: 23 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltung (einstimmig)

- c) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt
 - Zum frühestmöglichen Zeitpunkt Kooperationspartner der Initiative des Landkreises Gießen „Jugendgerechte Städte und Gemeinden und jugendgerechter Landkreis Gießen - Jugendpolitik für die guten Orte von morgen“ zu werden
 - die dafür erforderlichen Finanzmittel zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu veranschlagen.

Beschluss: 23 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltung (einstimmig)

- zu 7 Berichtspflicht über den Stand der liquiden Mittel (ohne Differenzierung hinsichtlich einer Zweckbindung) zum 31.12. des Vorjahres nach den §§ 105 - 106 HGO i.V.m. Erlass vom 01.10.2020, lfd. Nr. 5 b) aa)**
Vorlage: GV/054/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau nimmt den Bericht nach Erläuterung durch Herrn Schneider (Finanzabteilung) zur Kenntnis.

- zu 8 Berichtspflicht über den Stand der liquiden Mittel (ohne Differenzierung hinsichtlich einer Zweckbindung) zum 31.12. des Vorjahres nach § 106 HGO i.V.m. Erlass vom 01.10.2020, lfd.Nr. 5 b) bb)**
Vorlage: GV/003/21-26

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau nimmt den Bericht nach Erläuterung durch Herrn Schneider (Finanzabteilung) zur Kenntnis.

- zu 9 Antrag zur Erstellung eines Konzepts für die Arbeit einer Gemeindepädagogin / eines Gemeindepädagogen (B90/Grüne)**
Vorlage: GV/028/21-26

- zu 9.1 Antrag zur Erstellung eines Konzepts für die Arbeit einer Gemeindepädagogin / eines Gemeindepädagogen (BfRab, 2021/1)**
Vorlage: GV/014/21-26

Die beiden Anträge zu Top 9 und 9.1 werden gemeinsam behandelt.

Ja 18 Nein 2 Enthaltung 3

Es wird vorgeschlagen, im Rahmen der nächsten Ausschusssitzung einen gemeinsamen Antrag zu verfassen (siehe Top 9.).

Die beiden Anträge werden hierfür in den zuständigen Ausschuss (AJSSIT) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

- zu 10 Berichts Antrag "Tourismusbeauftragter" (FW)**
Vorlage: MV/040/21-26

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Es wird mitgeteilt, dass die Tourismusbeauftragte, Frau A. Erb, bereits im AJSSIT zum aktuellen Sachstand berichtet hat. Es wird um regelmäßige Berichterstattung im AJSSIT gebeten.

- zu 11 Prüfantrag "Bebauungspläne / Bauunterlagen digitalisieren" (FW)**
Vorlage: GV/021/21-26

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Dieser Antrag wird in den zuständigen Ausschuss (BLFUA) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

zu 12 Prüfantrag "Beschilderung Wanderwege" (FW)
Vorlage: GV/022/21-26

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Dieser Antrag wird in den zuständigen Ausschuss (AJSSIT) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

Es sollen die ortsansässigen Wandervereine in der Rabenau in die Entscheidungen miteinbezogen werden.

zu 13 Prüfantrag "Erschließung Baugebiet Stockacker" (FW)
Vorlage: GV/023/21-26

Die FW-Fraktion zieht den Antrag zurück.

zu 14 Prüfantrag Grundkonzept "E-Bike-Ladestationen und Lufttankstellen" (FW)
Vorlage: GV/024/21-26

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Der Antrag wird an den zuständigen Ausschuss (AJSSIT) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

zu 15 Prüfantrag "Integriertes kommunales Entwicklungskonzept" (FW)
Vorlage: GV/025/21-26

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Der Antrag wird an den zuständigen Ausschuss (BLFUA) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

zu 16 Prüfantrag "Feldwegebau" (FW)
Vorlage: GV/026/21-26

Bürgermeister Langecker berichtet über den aktuellen Sachstand und teilt mit, dass die aussichtsreiche Bewerbung zur Teilnahme an dem Programm erst im nächsten Jahr möglich sein wird. Es wird um einen Bericht zum aktuellen Sachstand in 6 Monaten gebeten.

zu 17 Berichts Antrag "Leerstand in der Gemeinde" (FW)
Vorlage: MV/037/21-26

Ja 22 Nein 1 Enthaltung 0

Der Antrag wird an den zuständigen Ausschuss (BLFUA) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

zu 18 Berichts Antrag "Themenspeicher (Anträge)" (FW)
Vorlage: MV/038/21-26

Es wird vereinbart, dass im Rahmen der nächsten Ältestenratssitzung ein Themenspeicher erarbeitet bzw. erstellt wird.

**zu 19 Berichtsantrag "Aktueller Stand Neubaugebiet Geilshausen" (FW)
Vorlage: MV/039/21-26**

Der Antrag wird an den zuständigen Ausschuss (BLFUA) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

**zu 20 Antrag zur Beteiligung am Projekt Demokratie-Schilder in Rabenau (BfRab, 2021/9)
Vorlage: GV/015/21-26**

Ja 17 Nein 6 Enthaltung 0

Die Gemeinde Rabenau beteiligt sich an de Demokratie – Schildern mit dem Titel „Rabenau – Ort der Vielfalt, Toleranz und Demokratie im Lumdatal“, Fördermittel werden über das Projekt „Dabeisein in den Lahntälern“ beantragt.

**zu 21 Antrag zur Prüfung der Maßnahmen bez. der EG-Wasserrahmenrichtlinie EU-WRRL (BfRab, 2021/10)
Vorlage: GV/016/21-26**

Es wird vorgeschlagen, einen Mitarbeiter eines Zweckverbandes zur nächsten Ausschusssitzung einzuladen, der zu dieser Thematik referieren kann. Bürgermeister Langecker schlägt ergänzend vor, eine Gewässerschau durchzuführen.

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Der Antrag wird an den zuständigen Ausschuss (BLFUA) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

**zu 22 Antrag zur Verbesserung des Informationsangebotes durch das offizielle Mitteilungsorgan der Gemeinde Rabenau (BfRab, 2021/11)
Vorlage: GV/017/21-26**

Dieser Antrag hat sich dem Grunde nach erledigt, da inzwischen über einen Link auf der Homepage der Gemeinde Rabenau die RAZ online angesehen werden kann. Es wird darum gebeten, zu gegebener Zeit einen Erfahrungsbericht abzugeben und zu eruieren, ob es möglich ist, die Anzahl der abgerufenen Online-Zeitung der RAZ zu bestimmen.

**zu 23 Prüfantrag "Digitales Leerstandsmanagement" (FW)
Vorlage: GV/020/21-26**

Bürgermeister Langecker berichtet über den aktuellen Sachstand. Es wird darum gebeten, die aktuellen Leerstände der Gemeindeverwaltung zu melden. Es wird empfohlen auch die Baulücken zu erfassen. Es ist zu klären, ob diese auch im GIS erfasst werden können.

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

Der Antrag wird an den zuständigen Ausschuss (BLFUA) der nächsten Sitzungsrunde verwiesen.

- zu 24 **Prüfantrag "Teilnahme Förderprogramm Zukunft Innenstadt / Ortskerne"
(FW)
Vorlage: GV/027/21-26**

Der Antrag wird zurückgestellt.

- zu 25 **Beratung und Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
zum Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3
Vorlage: GV/012/21-26/1**

Ja 17 Nein 3

Es wird beschlossen, den Tagesordnungspunkt „Beratung und Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit zum Verkauf „Auf dem Melmes“, in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Sitzungsunterbrechung von 20.58 Uhr bis 21.12 Uhr

Nicht öffentlicher Teil

- zu 26 **Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3
Vorlage: GV/012/21-26**

Öffentlicher Teil

- zu 27 **Wiederherstellen der Öffentlichkeit zum Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3 und Bekanntgabe des Beschlusses
Vorlage: GV/012/21-26/2**

Die Öffentlichkeit wird um 21.45 Uhr wiederhergestellt und der Beschluss wird durch Herrn Ottmar Lich bekanntgegeben.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenau beschließt den Verkauf „Auf dem Melmes“ in Geilshausen, Flur 2, Flurstücke 1 – 3) an KSI Hundetherapie- und Trainingszentrum Katrin Scholz

zu 28 Anfragen, Verschiedenes

1. Die nächste nicht öffentliche Ältestenratssitzung findet am 14.07.2021 um 17.30 Uhr statt.
2. Es wird vom Workshop "Jugendliche in die Wahllokale" berichtet und vereinbart, sich an diesem Projekt zu beteiligen.

gez. Ottmar Lich
Vorsitzender Gemeindevertretung

gez. Sandra Rinker
Protokollführer